

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Ryhøjen,
torsdag d. 5. november 2024 kl. 20.00

Dagsorden

1. Skurprojekt
2. Vintertjeneste
3. Vejbelægning
4. Varpling om påbud om beskæring ved ringvejen
5. MinForenings App

Skurprojekt

Arne og Jørgen har nu bygget foreningens trailerlæ, og traileren er flyttet fra nr. 98 og ind i sit nye bo. Det blev indviet med stor tilslutning og taknemmelighed til Jørgen og Arne for den store indsats. Vi takker også Lis og Arne for læ de seneste mange år.

Næste år forventes sidste del af projektet at blive udført – at bygge et lukket skur i forbindelse med læet til opbevaring af foreningens fællesting.

Vintertjeneste

Snerydningen i kommende vinter vil fortsætte som de seneste år udført af naboer fordelt på hhv. fortov og sti.

Vejbelægning

Hovedvejen er blevet asfalteret, da den eksisterende var i meget ringe stand. Der er 5 års garanti, så hvis der forekommer fejl i belægningen bør Arkil kontaktes.

For at den nye belægning holder bedst muligt skal evt. opvoksning i kanten af vejen fjernes. Dette lægges på foreningens faste arbejdsliste til arbejdslørdage.

Varsling om påbud om beskæring ved ringvejen

Bestyrelsen har fået brev fra Aarhus Kommune om, at bevoksningen langs volden på vores matrikel (ud mod cykelstien på Åby Ringvej) var vokset for langt ud over stien og de gældende regler (ift. vejskilte mv.) var ikke længere overholdt.

Bestyrelsesmedlemmerne har på to lørdage beskåret og dermed bragt forholdene i orden. Aarhus Kommune er tilfreds med vores arbejde og har lukket sagen.

MinForenings App

Vi har undersøgt alternative måder at styre foreningens økonomi på. Det har vi bl.a. gjort, fordi den nuværende måde at opkræve kontingentet via banken på er ret dyr og prisen stiger jævnlige. Vi har bl.a. drøftet app'en MinForening. App'en er gratis, og opkrævninger via app'en, som vil ske via MobilePay, vil koste os langt mindre. Vi vil ifm. den kommende generalforsamling i starten af det nye år 2025 forhøre os hos beboerne, om opkrævning via MobilePay er en mulighed, eller om flertallet foretrækker at fortsætte via bankopkrævning.

Næste møde, 17/12-24

VIGTIGT!

- Bestyrelsen beder vi om, at man, hvis man lufter hund på legepladsen og andre fællesarealer, samler hundens eventuelle efterladenskaber op.
- Bestyrelsen beder alle være opmærksomme på, at skraldespande placeres på egen matrikel og ikke på fællesarealer. Spandene må kun køres frem på tømningdagen.